

# GRAZ - MARIAGRÜNERSTRASSE 41D

## GRUNDRISS 1.OG

BERATUNG UND VERKAUF

FA.JANISCH GESMBH.  
 PUCHSTRASSE 184 8055 GRAZ  
 TEL.: 0316/243000  
 FAX.: 031/6243000/17  
 E-MAIL.:office@janischbau.at

1.OG 86,84m<sup>2</sup>

KÜ/ESS/WO	48,23m <sup>2</sup>
ZIMMER	12,66m <sup>2</sup>
ANKLEIDE	5,85m <sup>2</sup>
VORRAUM	10,41m <sup>2</sup>
ABSTELLRAUM	2,16m <sup>2</sup>
WC	2,40m <sup>2</sup>
DUSCHE	5,13m <sup>2</sup>
TERRASSE	33,25m <sup>2</sup>
TERRASSE	20,98m <sup>2</sup>

